

Утверждаю:
Ректор В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

аудитории 301 в УК №1 по адресу пр.К.Маркса,26

« 06 » июня 2025 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., зам.начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **аудитории 301 в УК-1 по адресу пр. Карла Маркса, 26** для определения перечня необходимых работ по ремонту в связи с ее неудовлетворительным состоянием.

В результате осмотра выявлено следующее.

В а.301 общей площадью 111,6 м² расположена поточная аудитория. Установлены учебные парты, прикрепленные к полу с помощью метизов и металлического крепежа. У доски смонтирован подиум. Под потолком проходит труба водопровода. Отделка стен и полов находится в неудовлетворительном состоянии.

В связи с созданием психологической лаборатории необходимо разделить аудиторию на 2 зоны с помощью глухой перегородки с дверью.

В процессе эксплуатации на стенах и балках появились трещины, местами отошла штукатурка, линолеум изнашивается, основание пола под подиумом отсутствует. Двери изношены.

На чугунных радиаторах много неравномерных слоев масляной краски. В течение последних лет плохой нагрев, хотя промывка произведена. Нет запорной арматуры.

Оконные откосы и подоконники из ПВХ выгорели, есть повреждения.

Установленные светильники, розетки и выключатели подключены через алюминиевый провод. В помещении недостаточный уровень освещения, не хватает розеток для подключения оборудования.

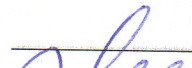
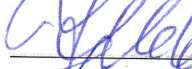
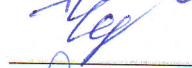
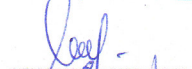
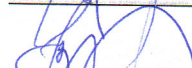
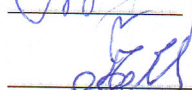
Необходимо:

- Установить глухую межкомнатную перегородку для разделения аудитории на 2 помещения: учебное и психологическую лабораторию.

- Разобрать учебные парты и подиум и выполнить ремонт пола с заменой основания под подиумом; ремонт стен с очисткой старой краски на стенах и балках, заменой дверей, подоконников, оконных откосов; смонтировать короб из ГКЛ вдоль потолка для защиты труб водопровода.

- Провести замену электрического провода от этажного щитка на медный, протянуть электрический провод и УТР провод для подключения рабочих мест, заменить светильники, установить розетки и выключатели. Заменить радиаторы и установить регулировочную арматуру.

Подписи:

	Ю.А. Коган
	Н.А. Цветкова
	Ж.Н. Чернобай
	О.В. Миклухина
	В.М. Кузьменко
	А.М. Фатхулина